



## Tarif bâtiment vide

Prix variables électricité pour les contrats conclus en Septembre 2022  
Pour les professionnels en Région Flamande  
Prix tva exclue

### Composition du prix de votre énergie <sup>(9)</sup>



- Energie fournie (ENGIE)
- Coûts de réseaux (Gestionnaire de réseau)
- Impôts et charges (Gouvernement)

### Vos avantages

- Vous payez uniquement votre consommation réelle sans redevance annuelle
- Cette offre d'énergie a été créée spécifiquement pour les maisons vides

### Services gratuits

- Service client en ligne et hors ligne 5 étoiles
- Facture par la poste ou par e-mail
- Réductions chez nos partenaires

## Prix indexés de l'énergie - durée indéterminée

Redevance fixe <sup>(1)</sup> (€/an)	Prix par kWh (€/cent/kWh)				Coûts énergie verte & cogénération <sup>(5)</sup> (€/cent/kWh)
	Type d'usage	Normal	Bihoraire Heures pleines	Bihoraire Heures creuses	
0,00	+ Consommation <sup>(2)</sup>	52,282			+ 2,400
	- Injection <sup>(3)</sup>	11,411			

## Coûts de réseaux (distribution et transport) <sup>(6)</sup>

Gestionnaire du réseau de distribution	Distribution							Transport
	Normal	Bihoraire		Exclusif Nuit	Activité de mesure		Tarif prosumer <sup>(7)</sup>	
		Heures pleines	Heures creuses		Relevé annuel	Relevé quart-horaire		
				(€/cent/kWh)				
FLUVIUS ANTWERPEN	7,42	7,42	5,44	4,11	11,53	12,51	54,21	1,08
FLUVIUS LIMBURG	6,28	6,28	4,74	3,61	11,53	12,51	46,27	0,94
FLUVIUS WEST	6,83	6,83	4,98	3,87	11,53	12,51	49,66	0,97
GASELWEST	11,31	11,31	8,41	6,14	11,53	12,51	80,17	1,26
IMEWO	8,89	8,89	6,48	4,94	11,53	12,51	64,15	1,19
INTERGEM	7,96	7,96	5,81	4,45	11,53	12,51	57,85	1,13
IVEKA	10,28	10,28	7,89	5,48	11,53	12,51	73,53	1,19
IVERLEK	9,08	9,08	6,66	5,02	11,53	12,51	64,79	1,10
PBE	7,58	7,58	5,42	4,63	11,53	12,51	55,36	1,14
SIBELGAS	9,67	9,67	7,20	5,38	11,53	12,51	69,88	1,27



## Tarif bâtiment vide

Prix variables électricité pour les contrats conclus en Septembre 2022  
Pour les professionnels en Région Flamande  
Prix tva exclue

## Suppléments

Suppléments (€cent/kWh)		Accise fédérale <sup>(11)</sup> (€cent/kWh)	
Cotisation sur l'énergie	0,19261	Consommation entre 0 et 20.000 kWh	1,421
<b>Cotisation Fonds Energie Région Flamande <sup>(8)</sup> (€/mois)</b>		Consommation entre 20.000 et 50.000 kWh	1,209
Professionnel (basse tension)	8,49	Consommation entre 50.000 et 1.000.000 kWh	1,139

- (1) La redevance fixe n'est imputée que 1 seule fois chez les clients pour lesquels le prélèvement et l'injection appartiennent au même pack chez ENGIE.
- (2) Le prix de l'électricité est indexé trimestriellement. Le paramètre d'indexation est basé sur la moyenne arithmétique des cotations journalières ICE Endex repris sous la rubrique « Belgian Power Base Load Futures », durant le trimestre qui précède le trimestre de fourniture (ci-après Endex 303). Le paramètre Endex 303, exprimé en €/MWh, est calculé et publié par ENGIE (voir engie.be). Le paramètre Endex303 d'application pendant le 3ème trimestre 2022 s'élève à 228,22€/MWh.
- Les formules hors TVA d'application pour Septembre 2022 sont les suivantes :
- Normal = 3,2150 + 0,2150 x Endex303
- (3) Le tarif d'injection correspond aux prix auxquels ENGIE achète votre électricité produite et injectée sur le réseau conformément aux Conditions Contractuelles de votre Contrat. Ce tarif s'applique uniquement pour les installations de production décentralisées situées en Belgique raccordées en basse tension et disposant d'un compteur intelligent ou bidirectionnel. En plus du tarif d'injection, une redevance fixe est due et sera facturée sauf si vous êtes déjà client chez ENGIE pour la livraison d'électricité, auquel cas vous payez une seule redevance fixe du tarif de consommation. Le prix d'injection est soumis à la TVA (21%), sauf si votre entreprise n'est pas assujettie TVA, ou bien si elle en est exemptée.
- Les prix d'injection sont indexés en utilisant le paramètre Endex303, comme déterminé au point (2). Les formules hors TVA d'application pour Septembre 2022 sont les suivantes :
- Normal = 0,0000 + 0,0500 x Endex303
- (5) Ces coûts sont calculés de la manière suivante : Q x Pc pour le coût énergie verte et le coût cogénération. Q correspond au pourcentage, tel que déterminé légalement, des prélèvements du client pour lequel ENGIE doit remettre des certificats d'énergie verte et des certificats de cogénération. Pc correspond au prix par certificat d'énergie verte et s'élève en Septembre 2022 à 97 €. Le prix par certificat de cogénération s'élève à 28 €. Ces prix sont hors TVA. Les coûts sont repris séparément sur la facture et sont adaptés en fonction des modifications légales.
- (6) Les coûts de réseau sont approuvés par la CREG et par la VREG.
- (7) Le tarif prosumer s'applique aux installations d'une puissance de production maximale de 10 kVA disposant d'un compteur d'électricité tournant à l'envers. Il est porté en compte au prorata de l'année civile. Vous trouverez davantage d'informations sur VREG.be.
- (8) Vous ne payez pas de TVA sur ces coûts.
- (9) Le calcul a été effectué en août 2022 pour un contrat EASY pro Indexed sur la base d'une consommation professionnelle de 7500 kWh/an en Flandre.
- (11) Droit d'accise spécial d'application à partir du 01/01/2022 remplaçant les contributions pour les obligations de service public fédéral et la cotisation fédérale. Il est calculé sur base annuelle, suivant un tarif dégressif par tranche de consommation.
- Origine de l'électricité fournie dans le cadre de EMPTYHOUSE pro en Région Flamande en 2020: cogénération de qualité (0,00%), combustibles fossiles (49,17%), nucléaire (50,83%), inconnu (0,00%).
- Origine de la fourniture totale d'électricité pour Electrabel sa en Région Flamande en 2020 : sources d'énergie renouvelables (17,83%), cogénération de qualité (0,00%), combustibles fossiles (40,40%), nucléaire (41,77%), inconnu (0,00%).